

ДЕЛО № 2-2685/2023 ~ М-1242/2023

<данные изъяты>

<данные изъяты>

Именем Российской Федерации

14 сентября 2023 года <адрес>, МО

Истринский городской суд <адрес> в составе:

председательствующего – судьи Клименовой Ю.В.,

при секретаре ФИО2, рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску ПАО «Россети Московский регион» к Яценко Д. о расторжении договора,

установил:

ПАО «Россети Московский регион» обратилось в суд с исковым заявлением к ЯЦЕНКО Д.А. о расторжении договора № о присоединении энергопринимающих устройств к электрической сети, заключенного ДД.ММ.ГГГГ между ПАО Россети Московский регион» и ЯЦЕНКО Д.А., взыскании расходов по оплате госпошлины в сумме 6000 руб.

В обоснование заявленных требований указано, что ДД.ММ.ГГГГ между сторонами заключен договор <данные изъяты> присоединении энергопринимающих устройств к электрической сети. Предметом Договора является технологическое присоединение мощности 760 кВА для электроснабжения КФХ «Родник» по адресу: <адрес>, Бужаровский с/о, примерно в 300 метрах от д. Сафонтьево на северо-восток. Неотъемлемым приложение № к Договору являются технические условия от ДД.ММ.ГГГГ №, которыми определен перечень мероприятий по технологическому присоединению и распределение обязанностей между сторонами по их выполнению. Срок действия технических условий составляет 2 года. ЯЦЕНКО Д.А. технические условия не исполнил, о готовности к присоединению не уведомил истца, срок действия технических условий истец ДД.ММ.ГГГГ.

Истец ПАО «Россети Московский регион» в лице представителя по доверенности ФИО3 заявленные требования поддержала, просила удовлетворить.

Ответчик ЯЦЕНКО Д.А. в судебное заседание не явился, о времени и месте судебного заседания извещен надлежащим образом, уполномочил на представление своих интересов ФИО4 Представитель ответчика по доверенности ФИО4 возражал против удовлетворения требований.

Суд, выслушав стороны, исследовав и оценив представленные в материалы дела доказательства, приходит к следующим выводам.

Из материалов дела следует, что ДД.ММ.ГГГГ между ОАО«Московская объединенная электросетевая компания» (Исполнитель) и <данные изъяты>Заказчик) заключен Договор

№ о присоединении энергопринимающих устройств к электрической сети, согласно которому Исполнитель выполняет мероприятия по технологическому присоединению к своей электрической сети напряжением 10 кВ энергопринимающих устройств Заказчика, характеризующихся следующими признаками: единовременная электрическая нагрузка 760 кВА, трансформаторная мощность по проекту, категория надежности 3, а Заказчик выполняет мероприятия, предусмотренные техническими условиями присоединения, и оплачивает выполнение Исполнителем мероприятий по технологическому присоединению указанных энергопринимающих устройств.

В соответствии с п. 1.3. Договора присоединение энергопринимающих устройств Заказчика, необходимо для электроснабжения следующего объекта: крестьянско-фермерского хозяйства «Родник», расположенного по адресу: <адрес>, Бужаровский с/о, примерно в 300 м по направлению на северо-восток от ориентира д. Сафонтьево КФХ «Родник». Заказчику принадлежит право собственности на земельный участок с <данные изъяты>, на котором находится объект.

Неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №) являются технические условия присоединения энергопринимающих устройств Заказчика к электрической сети Исполнителя, которые определяют технические мероприятия, выполнение которых необходимо для присоединения энергопринимающих устройств Заказчика к электрической сети Исполнителя и обеспечения работы этих устройств, а также сроки выполнения указанных мероприятий (п. 1.4. Договора).

Из Приложения № к Договору № от ДД.ММ.ГГГГ следует, что срок действия технических условий составляет 2 года.

ДД.ММ.ГГГГ между ОАО «Московская объединенная электросетевая компания» (Исполнитель) и <данные изъяты> и заключено Дополнительное соглашение № к Договору № от ДД.ММ.ГГГГ об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, из которого следует, что на момент составления настоящего Дополнительного соглашения Заказчиком оплачено <данные изъяты>

Согласно Дополнительному соглашению № к <данные изъяты> срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению установлен до ДД.ММ.ГГГГ. Ранее выданные технические условия аннулируются.

ДД.ММ.ГГГГ в адрес ЯЦЕНКО Д.А. направлено соглашение о расторжении Договора № от ДД.ММ.ГГГГ.

Согласно выписке из ЕГРН объект недвижимости земельный участок <данные изъяты> снят с кадастрового учета ДД.ММ.ГГГГ (л.д. 17-26).

ДД.ММ.ГГГГ между ФИО5 (Арендодатель) и ЯЦЕНКО Д.А. (Арендатор) заключен Договор аренды земельного участка <данные изъяты> адресу: <адрес>, д<данные изъяты>

В материалы дела представлен проект <данные изъяты> об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, заключенный между ПАО «Россети Московский регион» (Сетевая организация) и ЯЦЕНКО Д.А. (Заявитель), согласно которому технологическое присоединение необходимо для электроснабжения Комплекса

объектов на земельном участке, расположенного по адресу: <адрес>, <данные изъяты>
Также представлены технические условия к Договору.

Согласно ст. 26 Федерального закона от ДД.ММ.ГГГГ № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, в том числе объектов микрогенерации, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам (далее также - технологическое присоединение), осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и носит однократный характер. Технологическое присоединение осуществляется на основании договора об осуществлении технологического присоединения к объектам электросетевого хозяйства, заключаемого между сетевой организацией и обратившимся к ней лицом. Указанный договор является публичным.

Постановлением Правительства РФ от ДД.ММ.ГГГГ № утверждены Правила недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правила недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правила недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям.

Названные Правила № регламентируют процедуру присоединения энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям сетевой организации и определяют существенные условия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Данный договор, являясь по своей правовой природе договором технологического присоединения, в то же время содержит элементы договоров подряда и возмездного оказания услуг, являясь сложным смешанным договором.

Как установлено судом, порядок внесения платы за технологическое присоединение и размер платы определены дополнительным соглашением № от ДД.ММ.ГГГГ. Стоимость работ составляет <данные изъяты> на момент составления дополнительного соглашения заказчиком оплачена сумма в размере <данные изъяты> разница в размере <данные изъяты> заказчик переводит на расчетный счет в срок до ДД.ММ.ГГГГ.

В соответствии с пунктом 3 статьи 421 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям сторон по смешанному договору применяются в соответствующих частях правила о договорах, элементы которых содержатся в смешанном договоре, если иное не вытекает из соглашения сторон или существа смешанного договора.

В силу пункта 2 статьи 779 Гражданского кодекса Российской Федерации правила главы 39 применяются к договорам оказания услуг связи, медицинских, ветеринарных, аудиторских, консультационных, информационных услуг, услуг по обучению, туристическому обслуживанию и иных, за исключением услуг, оказываемых по

договорам, предусмотренным главами 37, 38, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 49, 51, 53 настоящего Кодекса.

В соответствии со статьей 779 Гражданского кодекса Российской Федерации по договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги.

Заказчик обязан оплатить оказанные ему услуги в сроки и порядке, которые указаны в договоре возмездного оказания услуг в силу статьи 781 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Кроме того, стороны согласовали в договоре, что исполнитель обязуется в течение 2 лет с даты заключения договора, при условии выполнения заказчиком обязанности, предусмотренной разделом 3 договора и выполнения заказчиком мероприятий, предусмотренных техническими условиями - приложение № к договору, осуществить мероприятия по технологическому присоединению, предусмотренные договором (пункт 2.1.1 договора).

То есть, выполнение истцом договорных обязательств поставлено в зависимость от проведения ответчиком оплаты в полном размере, согласованном в разделе 3 договора.

В таком случае при неисполнении ответчиком обязательств по оплате платежей исполнитель вправе использовать иные способы защиты, в том числе расторжение договора. При этом публичный характер договора не означает, что он не может быть расторгнут лицом, для которого его заключение является обязательным. Обязательность публичного договора для такого лица относится именно к его заключению. Уже заключенный договор при наличии к тому законных или договорных оснований может быть расторгнут и сетевой организацией, а не только заказчиком.

Федеральный закон «Об электроэнергетике» от ДД.ММ.ГГГГ № 35-ФЗ не содержит запретов и ограничений на односторонний отказ как заказчика, так и подрядчика от исполнения договора технологического присоединения при наличии к тому законных оснований.

Правила №, выделяя право заявителя в одностороннем порядке расторгнуть договор при нарушении сетевой организацией сроков технологического присоединения, указанных в договоре, как возможность защиты более слабой стороны в процедуре согласования условий договора, также не содержат запрета на расторжение договора технологического присоединения и исполнителем.

Напротив, в пункте 15 Правил № предусмотрено, что договор может быть расторгнут по требованию одной из сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Согласно статье 328 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае непредоставления обязанной стороной предусмотренного договором исполнения обязательства либо при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что такое исполнение не будет произведено в установленный срок, сторона, на которой лежит

встречное исполнение, вправе приостановить исполнение своего обязательства или отказаться от исполнения этого обязательства и потребовать возмещения убытков.

Если предусмотренное договором исполнение обязательства произведено не в полном объеме, сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе приостановить исполнение своего обязательства или отказаться от исполнения в части, соответствующей непредоставленному исполнению (пункт 2).

Пунктом 16 Правил предусмотрено право сетевой организации обратиться в суд с иском о расторжении договора в случае, предусмотренном пунктом 16(5) настоящих Правил, согласно которому нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

В соответствии со статьями 309, 310 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами или иными правовыми актами.

Согласно ст. 450 ГК РФ по требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут на основании решения суда только: 1) при существенном нарушении договора другой стороной; 2) в иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами или договором.

Оценивая собранные в ходе рассмотрения дела доказательства, суд приходит к выводу, что ответчиком ЯЦЕНКО Д.А. не были исполнены обязательства по Договору № от ДД.ММ.ГГГГ, срок исполнения которых с учетом дополнительного соглашения № истек, земельный участок <данные изъяты> снят с кадастрового учета, что приводит к невозможности исполнения обязательств по Договору, предусмотренных п.1.3 Договора № от ДД.ММ.ГГГГ, в связи с чем, исковые требования ПАО «Россети Московский регион» о расторжении договора № о присоединении энергопринимающих устройств к электрической сети, заключенного ДД.ММ.ГГГГ подлежат удовлетворению.

На основании изложенного денежные средства в <данные изъяты> уплаченные ЯЦЕНКО Д.А. по договору, подлежат возврату за вычетом фактически понесенных ПАО «Россети Московский регион» расходов по договору.

В соответствии со ст. 98 ГПК РФ, с ответчика в пользу истца подлежит взысканию госпошлина в <данные изъяты>

Руководствуясь ст.ст. 193-199 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

исковые требования ПАО «Россети Московский регион» – удовлетворить.

Расторгнуть договор № о присоединении энергопринимающих устройств к электрической сети, заключенный ДД.ММ.ГГГГ между ПАО «Россети Московский регион» и ЯЦЕНКО Д.А..

Решение суда является основанием для возврата ЯЦЕНКО Д.А. уплаченных по договору денежных средств в размере <данные изъяты> за вычетов фактически понесенных ПАО «Россети Московский регион» расходов по договору.

Взыскать с ЯЦЕНКО Д.А. в пользу ПАО «Россети Московский регион» госпошлину в размере <данные изъяты>

На решение суда может быть подана апелляционная жалоба в Московский областной суд через Истринский городской суд <адрес> в течение месяца со дня принятия решения судом в окончательной форме.

Председательствующий

Мотивированное решение

составлено ДД.ММ.ГГГГ.